

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

Pelo presente instrumento, encaminha-se o Documento de Formalização da Demanda – DFD, conforme especificações abaixo.

SETOR REQUISITANTE (UNIDADE ADMINISTRATIVA):	
1-SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA	
<b>Responsável pela formalização da demanda:</b>	<b>Matrícula:</b>
JOSÉ SÁVIO DE LUNA	00125625
<b>E-mail:</b>	<b>Telefone/Ramal:</b>
infraestrutura@cupira.pe.gov.br	(81) 3738-1370

### 1. Identificação sucinta da necessidade:

- 1.1. Contratação de Empresa de Engenharia para Construção da Praça de Laje de São José, localizada no Distrito de Laje de São José, Município de Cupira/PE.

### 2. Justificativa da Necessidade:

- 2.1. A presente contratação visa à construção da Praça de Laje de São José, situada no Distrito de Laje de São José, Município de Cupira/PE, considerando a carência de infraestrutura adequada para o lazer, convívio social e atividades comunitárias na localidade.
- 2.2. A área destinada à implantação do projeto está inserida em região rural de relevante densidade populacional, próxima a estabelecimentos comerciais, instituições religiosas, educacionais e de saúde, configurando-se como ponto estratégico para a promoção de integração comunitária e qualidade de vida.
- 2.3. Atualmente, a localidade carece de espaços públicos estruturados e acessíveis, o que compromete a realização de atividades recreativas, culturais e sociais pela população residente e visitantes. A ausência de mobiliário urbano, iluminação adequada, pavimentação, paisagismo e áreas destinadas ao descanso e lazer compromete a segurança, funcionalidade e atratividade da área.

- 2.4. A proposta contempla a execução de serviços de infraestrutura urbana e paisagística, com instalação de equipamentos como bancos, lixeiras, playground, pavimentação com piso intertravado, canteiros de alvenaria, meios-fios, iluminação pública eficiente, acessibilidade universal e elementos de composição paisagística. Estes itens são essenciais para proporcionar ambiente seguro, atrativo, funcional e acessível, atendendo às normas técnicas vigentes.
- 2.5. A implantação da praça tem como objetivo requalificar o espaço urbano, promover o bem-estar coletivo, estimular o uso consciente dos equipamentos públicos e fomentar a convivência comunitária. A iniciativa está alinhada com os princípios da função social do espaço urbano, contribuindo para o fortalecimento dos vínculos sociais e o sentimento de pertencimento ao território.
- 2.6. Além disso, a criação deste espaço público qualificado representa investimento em urbanização sustentável e inclusiva, impactando positivamente na segurança pública, saúde mental e no estímulo à prática de atividades físicas, especialmente em uma região carente de alternativas de lazer e recreação.
- 2.7. Dessa forma, a presente licitação se justifica pela necessidade de dotar a localidade de infraestrutura pública adequada, capaz de atender à demanda da população local, com vistas à valorização do espaço urbano, melhoria da qualidade de vida e promoção do desenvolvimento social.

### **3. Identificação Sugestiva da Solução**

- 3.1. Para atender a demanda estima-se a contratação da empresa, conforme quantidades estabelecidas na tabela em anexo.

### **4. Estimativa Preliminar do Valor da Contratação**

- 4.1. A estimativa de preços da contratação será compatível com os quantitativos levantados no projeto básico e com os preços do SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, que é a principal tabela utilizada no orçamento de obras

públicas e serviços de engenharia em geral, de acordo com o último boletim de referência publicado, mantida pela Caixa Econômica Federal e pelo IBGE, que informa os custos e índices da Construção Civil no Brasil.

4.2. As soluções/itens que não for(am) possível(is) de se localizar e definir na Tabela de Referência SINAPI, deve-se utilizar preços de mercado, por meio de cotações ou preços de referências de outras contratações públicas regionais.

4.3. Os custos de execução, apresentados em planilha orçamentária, serão elaborados por equipe técnica devidamente capacitada, que resultará no orçamento completo da obra a ser executada, inclusive com valor final de referência da contratação, que deverá compor a documentação do Projeto Básico/Executivo e Termo de Referência.

#### **5. Previsão de data da disponibilidade da solução:**

5.1. O serviço deverá ser executado até 06/2026.

#### **6. Grau de Prioridade:**

( ) Baixo    ( x ) Média    ( ) Alta

Justifica-se a média necessidade devido à média demanda da administração pública municipal.

#### **7. Vinculação ou Dependência com o Objeto de Outro DFD**

7.1. Não se aplica.

#### **8. Fiscalização Contratual**

8.1. Indicação do Servidor que atuará como fiscal.

<b>Nome:</b>	JOSÉ SÁVIO DE LUNA		
<b>Cargo/função:</b>	Secretário de Infraestrutura e Urbanismo	<b>CPF:</b>	047.xxx.xxx-92
<b>e-mail:</b>	infraestrutura@cupira.pe.gov.br	<b>Telefone:</b>	(81) 9.9666-8490
<b>Assinatura do Fiscal:</b>			

Submeto Documento de Formalização da Demanda para avaliação.

Cupira-PE, 22 de agosto de 2025.

JOSÉ SÁVIO DE LUNA  
Secretário Municipal de Infraestrutura  
Matrícula nº 00125625  
CPF nº 047.xxx.xxx-92

Cupira/PE, 30 de maio de 2025

**Autorização da Secretária de  
Administração**